

JAありだ ローンセンター



マイホームの
かおるを
サポート。

JAありだ ローンセンター



JAありだ ローンセンター営業時間

住所 〒643-0032
和歌山県有田郡有田川町天満47-1
電話 0737-53-2121
FAX 0737-52-8333
営業開始日 平成31年4月1日
営業時間 平日 午前9時30分～午後6時00分
土曜日・日曜日 午前10時00分～午後4時00分
休日 毎週水曜日
年末年始12月31日～1月3日
土・日曜日以外の祝・休日

土曜日・日曜日 も営業しております。

各種ローンの
ご相談等、
お気軽にご来店
ください!

住宅の新築・購入・増改築・宅地の購入
借換はJAで

JA住宅ローン

最大軽減後
(変動金利)
適用金利

年0.60%

適用には条件がございます。
※JA窓口にお問い合わせください。

※別途保証料が必要になります。※令和2年4月1日現在

《ご利用いただける方》

- ◎お借入時年齢 / 20歳以上66歳未満
- ◎最終償還時年齢 / 80歳未満
- ◎前年度税込年収 / 150万円以上
- ◎勤続(または営業)年数 / 1年以上

《ご融資金額》

- ◎10万円以上10,000万円以内

《ご融資期間》

- ◎3年以上35年以内

《ご返済方法》

- ◎元利均等返済(ボーナス併用返済可)

《担保》

- ◎ご融資対象物件に対して、原則として第1順位の抵当権を設定登記させていただきます。

《保証》

- ◎当JAが指定する保証機関の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。

《保証料》

- ◎一括払い・分割払いのいずれかによりご選択いただけます。

※一括払い

ご融資時に一括して保証料をお支払いいただけます。

※分割払い

約定返済日の元利金返済にあわせ、保証料をお支払いいただけます。

(保証料例)一括前払い方式

(元利均等返済 金利年0.6%・保証料率年0.17%の場合)

	お借入金額	2,500万円	3,000万円
期間	30年	484,920円	575,937円
	35年	534,410円	635,332円

(和歌山県農業信用基金協会の場合 / 令和2年4月1日現在)
※あくまで試算であり、金額を確約するものではありません。

《火災共済》

- ◎担保物件については火災共済(保険)に加入していただき、質権を設定させていただきます。

※JAでは、大切なマイホームをお守りする長期火災共済のお取り扱いをしております。詳しくは、窓口までお問い合わせください。

《団体信用生命共済》

◎JA所定の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。なお、共済掛金はJAが負担しますが、選択される団体信用生命共済の種類により、借入利率は下表記載の加算金利分高くなります。

団体信用生命共済	加算金利
団体信用生命共済(特約なし)	なし
三大疾病保障特約団体信用生命共済	年0.20%
長期継続入院特約団体信用生命共済	年0.15%

《9大疾病補償保険》

- ◎ご希望により「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては、借入利率に以下の利率が加算されます。
(加算金利 / 年0.30%)

《お使いみち》

- ◎住宅の新築・購入・増改築
宅地の購入・借換

当JAの金利軽減項目

必須および下記から2項目のご利用

※①の必須のご利用がない場合は、下記から4項目のご利用が条件となります。

- ①給与振込、または販売代金の振込
※原則必須
- ②年金振込をご契約の方
- ③JAカードをご契約の方
- ④定期貯金50万円以上、または定期積金30万円以上ご契約の方
- ⑤大公共料金の自動振替が2件以上ご契約の方(JAカードでの自動振替契約を含む)
- ⑥小口ローンをご契約の方
- ⑦JAカードローンをご契約の方
- ⑧住宅関連業者からご紹介の方
- ⑨他金融機関からお借換の方
- ⑩インターネット・モバイルバンキングをご契約の方

※①の販売代金の振込、②の年金振込、⑤の公共料金の口座振替につきましては、世帯でのご契約を含みます。それ以外の項目についてはお借入のご本人の契約といたします。

※金利は金融情勢により、見直しさせていただくことがあります。※別途保証料が必要となります。※令和2年4月1日現在※ローンをご利用いただける方は、JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。詳しくは窓口までお問い合わせください。
※お申込みの際は、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に届かない場合もございますのであらかじめご了承ください。※変動金利はお借入当初に適用され、原則として年2回見直しさせていただきます。※返済額の試算は店頭にて行います。※融資実行手数料として、別途55,000円をご負担いただきます。※繰り上げ返済には別途手数料がかかる場合があります。※店頭にて説明書をご用意しております。

キャンペーン期間 / 令和2年4月1日(水)～令和2年9月30日(水)

詳しくはローンセンター・支所窓口、または渉外担当者までおたずねください。



ローンセンター
TEL.0737-53-2121

宮原支所 TEL.88-7002
吉備支所 TEL.52-2025
箕島支所 TEL.83-4711
湯浅支所 TEL.62-4571

広川支所 TEL.63-3400
金屋支所 TEL.32-3121
清水支所 TEL.25-1320



クルマやバイクの購入・ローンの借り換えはJAで

JAマイカーローン



〔変動金利〕
適用金利

年1.50%

さらに、下記の条件で

条件①
★JAで給与を
お受け取りの場合
-0.1%

条件②
以下のいずれかのお取店で
★定期貯金
★定期積金
★JAカード
-0.1%

〔変動金利〕
適用金利 **年1.30%**

※令和2年4月1日現在※変動金利はお借入当初に適用されるものです。(年2回見直しさせていただきます)※いずれの金利も別途保証料が必要となります。
※金利は金融情勢の変化により見直しさせていただく場合があります。

〔ご利用いただける方〕

- 組合員または組合員になっていただける方
- 借入時18歳以上で、完済時71歳未満の方
- 前年度税込年収が150万円以上の方

〔ご融資金額〕

- 500万円以内

〔返済方法〕

- 元利均等または元金均等の毎月返済(ボーナス併用返済をご利用いただけます)

〔保証〕

- 原則として、和歌山県農業信用基金協会の保証をご利用いただけます。(保証料率年0.5%)

- 一括前払い、借入金額200万円、保証料率年0.5%、ご利用期間3年の場合15,510円

※あくまで概算値であり、金額を確約するものではありません。

〔ご利用いただくもの〕

- 所得証明書、住民票、運転免許証、健康保険証、見積書または契約書

- ご印鑑、その他JAが必要とする書類

〔お使いみち〕

- 自動車・バイク(中古車含む)の購入費用

- 運転免許取得費用

- 車検・修理・自動車用品購入費

- カーポート設置資金(100万円以内)

- 他金融機関カーローンからの借換資金

〔ご利用期間〕

- 6か月以上10年以内

教育に関する資金はJAで

JA教育ローン



〔変動金利〕
適用金利

年1.50%

さらに、給与振込と住宅ローンのご契約、当座性貯金口座開設で

金利軽減条件①
給与振込で**-0.20%**

金利軽減条件②
住宅ローンで**-0.20%**

金利軽減条件③
当座性貯金口座で**-0.10%**

〔変動金利〕
適用金利 **年1.00%**

※令和2年4月1日現在※変動金利はお借入当初に適用されるものです。(年2回見直しさせていただきます)※いずれの金利も別途保証料が必要となります。
※金利は金融情勢の変化により見直しさせていただく場合があります。

〔ご利用いただける方〕

- 組合員または組合員になっていただける方
- 借入時20歳以上で、完済時71歳未満の方
- 前年度税込年収が150万円以上の方

〔ご融資金額〕

- 1,000万円以内

〔据置期間〕

- 初回お借入日から、お借入対象子弟のご卒業予定年月日の末日の6か月後

〔返済方法〕

- 元利均等の毎月返済(ボーナス併用返済をご利用いただけます)

〔保証〕

- 原則として、和歌山県農業信用基金協会の保証をご利用いただけます。(保証料率年0.6%)

- 一括前払い、借入金額100万円、保証料率年0.6%、ご利用期間5年の場合15,407円

※あくまで概算値であり、金額を確約するものではありません。

〔ご利用いただくもの〕

- 所得証明書、住民票、運転免許証、健康保険証、合格通知書または在学証明

- 入学金・授業料等の納付書、ご印鑑、その他JAが必要とする書類

〔お使いみち〕

- 入学金、授業料、学費および下宿等に必要資金

- 他金融機関教育ローンからの借換

〔ご利用期間〕

- 最長15年以内(原則、在学期間+9年)

※在学期間中は据置期間として、元金の返済を据置くことができます。

住宅の増改築、補修、借換資金はJAで

JAリフォームローン



今なら
リフォーム資金が
〔変動金利〕
適用金利

年2.00%

〔お使いみち〕○住宅増改築 ○改修・補修 ○空き家解体資金など ※ご借入に該当しない場合もございます。

耐震・エコリフォームなら
上記金利より**-0.20%**

〔変動金利〕
適用金利 **年1.80%**

耐震リフォーム
耐震化に要する改修資金、耐震改修と同時に行う設備改修資金の場合
エコリフォーム
オール電化、ガス化、太陽光発電システム、窓、外壁、屋根、天井、床の断熱改修、その他環境保全や省エネに寄与する設備改修資金の場合

バリアフリーリフォームなら
上記金利より**-0.30%**

〔変動金利〕
適用金利 **年1.70%**

バリアフリーリフォーム
スロープ、手すりの設置資金、住宅への介護設備(機器)設置資金、介護専用室の増改築資金、その他の高齢者や障害者の介護に要する設備改修資金

JA住宅ローンを既にご利用されている方については、上記金利よりさらに**-0.10%**

※令和2年4月1日現在※変動金利はお借入当初に適用されるものです。(年2回見直しさせていただきます)※いずれの金利も別途保証料が必要となります。
※金利は金融情勢の変化により見直しさせていただく場合があります。

〔ご利用いただける方〕

- 組合員または組合員になっていただける方
- 借入時20歳以上66歳未満で、完済時80歳未満の方
- 前年度税込年収が150万円以上の方
- 団体信用生命共済に加入が認められる方

〔ご融資金額〕

- 10万円以上1,000万円以内

〔返済方法〕

- 元利均等の毎月返済(ボーナス併用返済をご利用いただけます)

〔保証〕

- 原則として、和歌山県農業信用基金協会の保証をご利用いただけます。(保証料率年0.45%)

- 一括前払い、借入金額300万円、保証料率年0.45%、ご利用期間5年の場合31,483円

※あくまで概算値であり、金額を確約するものではありません。

〔ご利用いただくもの〕

- 所得証明書、住民票、運転免許証、健康保険証、融資対象の土地・建物の登記事項証明書、見積書、工事請負契約書、または売買契約書、ご印鑑、その他JAが必要とする書類

〔お使いみち〕

- ご本人またはご家族が常時居住する住宅の増改築・改修・補修

- 他金融機関リフォームローンからの借換

- 空き家解体資金

〔ご利用期間〕

- 1年以上15年以内

※詳しくは店頭の説明書、またはホームページをご覧ください。

※店頭にて返済額の試算を承っております。

※お申込みいただいても、審査結果によりお客様のご希望に沿えない場合がございます。また、審査結果内容につきましてはお答えいたしかねますのでご了承ください。

キャンペーン期間／令和2年4月1日(水)～令和2年9月30日(水)